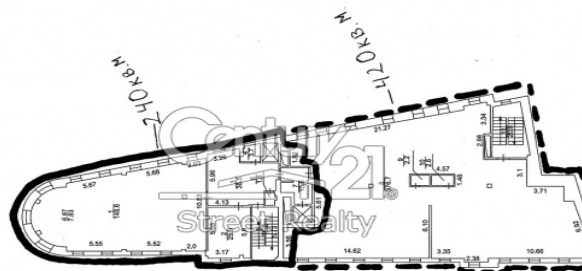
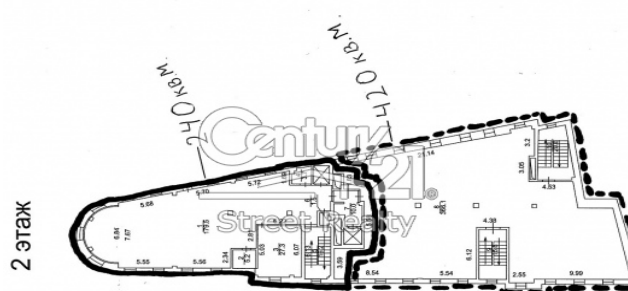


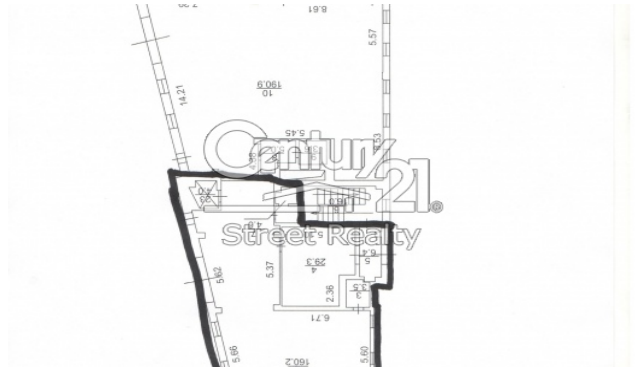
# Продажа офисов м. Электrozаводская

Цена: 100 000 р за м<sup>2</sup>

Местоположение: Большая Семёновская ул., 43  
 5 минут пешком от м. Электrozаводская  
 Округ: ВАО  
 Метро: Электrozаводская  
 До метро: 5 минут пешком  
 Этаж: 2 по 3 из 4  
 Площадь: 240 до 1080 м<sup>2</sup>  
 Мебель Нет

Продажа офисов в современном здании класса "А" в пешеходной доступности от метро Электrozаводская. Первая линия домов. Помещения в основном с отделкой, свободная планировка, потолки 3,3 м, лифт. Парковка во дворе. Телекоммуникации: телефон, интернет. Охраняемая территория, видеонаблюдение. В собственности у Юр.лица.





## Технические характеристики

Назначение	офис
Ремонт:	рабочее состояние
Водопровод	Есть
Газоснабжение	Нет
Канализация	Есть
Электричество	Есть
Кондиционирование	Есть

## Коммерческие условия

НДС включено

## Свободные площади на объекте

Цена	Валюта	Цена за	Площадь	Этаж	Описание
66000000	Рублей	объект	660	3	660 м2, 3 этаж полностью. Состояние: частично с ремонтом.
52000000	Рублей	объект	420	2	420 м2 - 2-й этаж, отдельный вход.
42000000	Рублей	объект	420	3	420 м2 - 3-й этаж, частично с отделкой.
26000000	Рублей	кв.м/год	220	1	220 м2, 1 этаж, торговое помещение.
24000000	Рублей	объект	240	3	240 м2, 3-й этаж, офис с отделкой.