

# Аренда теплого склада в Балашихе

Цена: 2 542 р за м<sup>2</sup>/год

Местоположение: ш. Энтузиастов

Этаж: 1 из 1

Площадь: от 1000 до 2500 м<sup>2</sup>

Аренда теплого склада в 3-х км. по ш. Энтузиастов. Шаг колонн 6-12 м. Высота потолков 7-9 м. Склад оборудован кранами-балками, грузоподъемность 2-3 тонны. Температурный режим зимой +15С. Две входные группы, ворота под еврофуру, санузел, душ. Предоставляются арендные каникулы на обустройство, обсуждаются коммерческие условия. Отдельно оплачивается НДС и коммунальные платежи.



## Технические характеристики

Назначение	производственное помещение
Ремонт:	рабочее состояние
Телекоммуникации	оптико-волоконные
Водопровод	Есть
Канализация	Есть
Электричество	Есть
Мощность электричества	2000
Интернет-провайдеры	Есть
Телефония	Есть

## Коммерческие условия

Подземная парковка наземная

## Свободные площади на объекте

Цена	Валюта	Цена за	Площадь	Этаж	Описание
3051	Рублей	кв.м/год	1000	1	1000
2542	Рублей	кв.м/год	2500	1	2500